**Извещение о проведении открытого аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене**

30.01.2017г

В соответствии с Постановлением администрации Подовинного сельского поселения Октябрьского муниципального района Челябинской области от 26.10.2016 г. № 110, Администрация Подовинного сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона по праву собственности земельного участка, имеющий следующие характеристики:

Лот 1 - земельный участок с кадастровым номером 74:17:1506004:39, площадью 5811 кв.м., адрес: Российская Федерация ,Челябинская область Октябрьский  район село Октябрьское, с.Подовинное ул.Южная д.38 б .

Разрешенное использование – для размещений зданий ,строений , сооружений, используемых для производства ,хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Категория земель – земли населённых пунктов .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена предмета аукциона в виде продажи земельного участка | Размер задатка для участия в аукционе, руб. | Шаг аукциона, руб. |
| 2922,94 | 584,59 | 146,15 |

Место, дата, время признания заявителей участниками и проведения аукциона – 457173, Челябинская область, Октябрьский район, село Подовинное , улица Гагарина , дом 14,     03 марта 2017 года, с 14 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 457173, Челябинская область, Октябрьский район, село Подовинное, улица Гагарина, дом 14. Дата начала приема заявок 30 января 2017 года (с 9.00 до 16.00 часов по рабочим дням). Дата окончания приема заявок 02 марта 2017 года в 16.00 часов.

Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским [законодательством](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134;dst=102115) Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену приобретения земельного участка.

Аукцион проводится открытым по форме подачи предложений по цене земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем в день проведения торгов.

Протокол аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

По итогам проведенных торгов между Организатором торгов и Победителем торгов заключается договор аренды земельного участка.

Срок внесения цены земельного участка, предложенной победителем не позднее 30 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

В случае если проект договора аренды не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками торгов, не признанными победителями, подлежат возврату в течение 3 банковских дней после подписания протокола о результатах торгов.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращаются в порядке, установленном для участников торгов.

**Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа:  почтовый адрес: 457173 Челябинская область Октябрьский район село Подовинное улица Гагарина 14

ИНН 7437001826   КПП 743001001 ОКТМО 75647450 Бюджет р/с 40302810375013000211  Отделение Челябинск г. Челябинск код платежа 121 11406013100000430 БИК 047501001  УФК по Челябинской области (Администрация  Подовинного сельского поселения л/с 05693Р41000) Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе »

Аукционная документация размещена на официальном сайте торгов[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)и на официальном сайте Администрации Подовинного сельского поселения podovinnoe.adm@mail.ru.

дата создания: 30.01.2017 10:00, дата последнего изменения: 02.03.2017 10:00